
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : ZMIANA DECYZJI POZWOLENIA NA BUDOWĘ DECYZJA NR 524/2026 Z DNIA 08.05.2026ZNAK:
AB.674.395.2026 DLA PRZEDSIĘWZIĘCIA PN: BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ
WRAZ Z ODCINKIEM ZEWNĘTRZNYM NA POTRZEBY DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W BŁA-
CHOWNI
ADRES INWESTYCJI : UL. SIENKIEWICZA 6 42-290 BŁACHOWNIA
INWESTOR : Dom Pomocy Społecznej w Błachowni
ADRES INWESTORA : Błachownia, ul. Sienkiewicza 6 42-290 Błachownia
BRANŻA : Kotłownia zewnętrzna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Bartosz Sokołowski
DATA OPRACOWANIA : Sierpień 2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	DPS Blachownia	1	58
1.1	Kotłownia zewnętrzna	1	58

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		DPS Blachownia			
1.1		Kotłownia zewnętrzna			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²		
d.1.1	1604-03	15.30*3.0	m ²	45.900	
				RAZEM	45.900
2	KNR 4-01	Wykonanie poziomych pomostów na dachu /zabezpieczenie pokrycia dachu przed uszkodzeniem/	m ²		
d.1.1	0420-02	25.0	m ²	25.000	
	kalk. własna			RAZEM	25.000
3		Przełożenie Anteny TV 4m komplet	szt.		
d.1.1	kalk. własna	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 7-08	Automatyka - regulator kotła zewnętrznego obsługujący schemat wraz z czujnikiem zewnętrznym i wewnętrznym oraz z okablowaniem	kpl.		
d.1.1	0301-01	1	kpl.	1.000	
	kalk. własna			RAZEM	1.000
5	KNR-W 2-15	Kocioł kondensacyjny, gazowy zewnętrzne Nominalna moc grzewcza (80 °C/60 °C) - 5-98,1 kW gaz ziemny G20 10,58 m3/h Pobór mocy elektrycznej do 0,5 kW , waga do 95 kg, mocowanie na stelażu firmowym dostarczany przez producenta kotła	szt.		
d.1.1	0503-06	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR 2-02	Stalowa szyna montażowa, połączeniem elektrycznym i hydraulicznym 2 kotłów o mocy 100kW wraz z kompletem kominów o wsi 2m /stalowa szyna ujęta w cenie kotła, tylko montaż/	szt.		
d.1.1	1214-01	1	szt.	1.000	
	kalk. własna			RAZEM	1.000
7	KNR-W 2-20	Płyty wymiennik ciepła skręcany - obieg glikol/woda 85/65 na 80/60 °C, moc 200 kW dostarczany przez producenta kotła / płytowy wymiennik ujęty w cenie kotła, tylko montaż/	szt.		
d.1.1	0414-03	1	szt.	1.000	
	kalk. własna			RAZEM	1.000
8	KNR 7-07	Pompa obiegowa elektroniczna podwójna z sterowaniem D 40-120 F Q=12 m3/h, H=80kPa o mocy elektrycznej 430W	kpl.		
d.1.1	0101-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 2-15	Zawór bezpieczeństwa 1 1/2 " 3 bar glikol	szt.		
d.1.1	0526-04	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 4	Naczynie przeponowe, obieg pierwotny, czynnik - glikol pojemność 33dm3, 6bar	szt.		
d.1.1	0511-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR-W 2-15	Zawór równoważący-pomiarowy Dn 65 zakres 60-325l/min kvs=85m3/h na 9400l/h	szt.		
d.1.1	0518-02	1	szt.	1.000	
	analogia			RAZEM	1.000
12	KNR-W 2-15	Separator powietrza i zanieczyszczeń Dn65 PN10	szt.		
d.1.1	0527-05	2	szt.	2.000	
	analogia			RAZEM	2.000
13	KNR-W 2-15	Kłapa między kołnierzowa z przekładnią PN16 DN65	szt.		
d.1.1	0527-05	5	szt.	5.000	
	analogia			RAZEM	5.000
14	KNR-W 2-15	Kłapa między kołnierzowa z przekładnią PN16 DN80	szt.		
d.1.1	0527-05	2	szt.	2.000	
	analogia			RAZEM	2.000
15	KNR-W 2-15	Filtr siatkowy DN65 kołnierzowy PN16	szt.		
d.1.1	0527-05	2	szt.	2.000	
	analogia			RAZEM	2.000
16	KNR-W 2-15	Zawór zwrotny DN65 sprężynowy kołnierzowy	szt.		
d.1.1	0521-02				

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR-W 2-15	Pompa ręczna skrzydełkowa do uzupełniania zładu glikolem	szt.		
d.1.1	0145-02		szt.	1.000	
		1	szt.		
				RAZEM	1.000
18	KNR-W 2-15	Zawór odcinający z siłownikiem Dn 65 mm	szt.		
d.1.1	0521-02		szt.	3.000	
		3	szt.		
				RAZEM	3.000
19	KNR-W 2-15	Filtr gazu kołnierzyowy Dn65 mm	szt.		
d.1.1	0518-02		szt.	1.000	
	analogia				
		1	szt.		
				RAZEM	1.000
20	KNR-W 2-15	Neutralizator kondensatu dla mocy 200 kW	szt.		
d.1.1	0527-01		szt.	1.000	
	analogia				
		1	szt.		
				RAZEM	1.000
21	KNR-W 2-15	Połączenie antywibracyjne DN65 mm	szt.		
d.1.1	0521-02		szt.	2.000	
		2	szt.		
				RAZEM	2.000
22	KNR-W 2-15	Połączenie antywibracyjne gazowy DN65 mm	szt.		
d.1.1	0518-02		szt.	1.000	
	analogia				
		1	szt.		
				RAZEM	1.000
23	KNR-W 2-15	Automatyczny odpowietrznik z zaworem Dn15 mm	szt.		
d.1.1	0412-07		szt.	6.000	
		6	szt.		
				RAZEM	6.000
24	KNR-W 2-15	Zawór spustowy Dn 20 mm	szt.		
d.1.1	0135-02		szt.	6.000	
	analogia				
		6	szt.		
				RAZEM	6.000
25	KNR 2-20	Manometr z kurkiem i rurką manometryczną zakres 0-0,6MPa	szt.		
d.1.1	0312-05		szt.	8.000	
		8	szt.		
				RAZEM	8.000
26	KNR 2-20	Termometr	szt.		
d.1.1	0312-01		szt.	6.000	
		6	szt.		
				RAZEM	6.000
27	kalk. własna	Komplet Kominów 3mb fi 80 mm z konstrukcją	szt.		
d.1.1			szt.	4.000	
		4	szt.		
				RAZEM	4.000
28	kalk. własna	Odprowadzanie kondensatu wraz z włączeniem do odpowiedniej kanalizacji rura izolowaną	m		
d.1.1			m	8.000	
		8			
				RAZEM	8.000
29	KNR 4-02	Włączenie do zasilania i powrotu z węzła cieplnego fi 80 mm	szt.		
d.1.1	0505-04		szt.	2.000	
	kalk. własna				
		2	szt.		
				RAZEM	2.000
30	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
d.1.1	0403-04		m	4.000	
		4.0			
				RAZEM	4.000
31	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 65 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
d.1.1	0403-07		m	80.000	
		60.0+20.0			
				RAZEM	80.000
32	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji	m		
d.1.1	0128-01		m	84.000	
	analogia				
		84			
				RAZEM	84.000
33	KNR-W 2-15	Próby szczelności instalacji	m		
d.1.1	0406-02				

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Obmiar dodatkowy 1	próba		1.000
		84	m	84.000	
				RAZEM	84.000
34 d.1.1	KNR 2-02 1512-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną /podkład + nawierzchniowa/ rur stalowych o śr.do 50 mm 4.0	m		
			m	4.000	
				RAZEM	4.000
35 d.1.1	KNR 2-02 1512-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną /podkład + nawierzchniowa/ rur stalowych o śr.do 100 mm 60.0+20.0	m		
			m	80.000	
				RAZEM	80.000
36 d.1.1	KNR 2-16 0108-04 kalk. własna	Izolacja rurociągów fi 65 mm wełną mineralną o gr. 80 mm, płaszcz z blachy ocyn- kowanej 44.62	m ²		
			m ²	44.620	
				RAZEM	44.620
37 d.1.1	KNZ-15 20- 06 kalk. własna	Izolacja rurociągów otulinami z wełny mineralnej fi 65/80 mm 20.0	m		
			m	20.000	
				RAZEM	20.000
38 d.1.1	kalk. własna	Podlicznik gazu GZ 16 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.1.1	KNR-W 2-15 0142-01 kalk. własna	Szafka Gazowa 60x60 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.1.1	KNR-W 2-15 0304-07	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 65 mm na ścianach 30	m		
			m	30.000	
				RAZEM	30.000
41 d.1.1	KNNR 4 0517-03	Montaż kolan stalowych o śr. nominalnej 65 mm 5	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
42 d.1.1	KNNR 4 0518-03	Spawanie ręczne gazowe rurociągu lub kształtek o śr. nominalnej 65 mm i grubo- ści ścianek 3,6 mm 10	złącze		
			złącze	10.000	
				RAZEM	10.000
43 d.1.1	KNR-W 2-15 0307-04	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazo- mierzem - średnica rurociągu do 65 mm 30.0	m		
			m	30.000	
				RAZEM	30.000
44 d.1.1	KNR 2-02 1512-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną /podkład + nawierzchniowa/ rur stalowych o śr.do 100 mm 30.0	m		
			m	30.000	
				RAZEM	30.000
45 d.1.1	KNR 2-02 1512-07	Jednokrotne malowanie farbą olejną nawierzchniową rur stalowych o śr. do 100 mm 30.0	m		
			m	30.000	
				RAZEM	30.000
46 d.1.1	KNR 7-28 0203-09 analogia	Wykonanie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150 mm w ścia- nach murowanych o grubości 2 ceg. 2	otw.		
			otw.	2.000	
				RAZEM	2.000
47 d.1.1	KNR 7-28 0203-06 analogia	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150 mm w ścia- nach murowanych o grubości 1/2 ceg. 2	otw.		
			otw.	2.000	
				RAZEM	2.000
48 d.1.1	KNR-W 2-18 0527-01 kalk. własna	Przejście /tulja ochronna/ Dn65 + masa elastyczna o odporności p.poż. EI60 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
49 d.1.1	kalk. własna	Tuleje ochronne - dostawa i montaż 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.1.1	KNNR 3 0305-01 kalk. własna	Drobne roboty budowlane w ścianach murowanych (uzupełnienia, zamurowania, uzupełnienie tynku) 0.05	m ³ m ³	 0.050	
				RAZEM	0.050
51 d.1.1	kalk. własna	Konstrukcja wsporcza pod rurociągi komplet - dostawa i montaż 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
52 d.1.1	kalk. własna	Konstrukcja wsporcza pod kaskadę kotłów komplet - dostawa i montaż 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.1.1	kalk. własna	Glikol propylenowy 40% /około 200 litrów/ - dostawa 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
54 d.1.1	KNR-W 2-20 0403-03	Próby szczelności 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
55 d.1.1	KNR-W 2-20 0404-01	Uruchomienie węzłów wodnych c.o. 1	szt.węz łów szt.węz łów	 1.000	
				RAZEM	1.000
56 d.1.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleg- łość do 1 km 0.1	m ³ m ³	 0.100	
				RAZEM	0.100
57 d.1.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14 0.1	m ³ m ³	 0.100	
				RAZEM	0.100
58 d.1.1	kalk. własna	Oplata za składowanie gruzu 0.1	m ³ m ³	 0.100	
				RAZEM	0.100